



**Besluit van de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest (OVAM) tot het vaststellen van de terreinen "Schuurveld" te Scherpenheuvel - Zichem als site overeenkomstig artikel 47 TER van het Bodemsaneringsdecreet zoals gewijzigd bij Decreet van 18 mei 2001**

OVAM,

Gelet op het Decreet van 22 februari 1995 betreffende de bodemsanering zoals gewijzigd bij Decreet van 18 mei 2001;

Gelet op het regeerakkoord (Een nieuw project voor Vlaanderen, 1999) van de Vlaamse regering waarin wordt vermeld dat een accurate aanpak van verontreiniging in woonzones moet worden uitgewerkt;

Gelet op de beleidsverklaring, beleidsnota Leefmilieu 1999-2004 d.d. 12 januari 2000, van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Landbouw waarin zij stelt dat voor collectieve problemen (verontreiniging in een bepaalde wijk of regio) waarbij duidelijk is dat deze vervuiling in het verleden op éénzelfde bron is terug te voeren, de perceelsgewijze aanpak te omslachtig is en dat deze op een administratief vlotte en correcte manier dienen gesaneerd te worden volgens een geïntegreerde aanpak;

Overwegende dat in de doelstellingen van het strategisch deelproject 'geïntegreerde aanpak woonzones' een concept van aanpak werd uitgewerkt, waarbij wordt voorgesteld om een woonzone die bestaat uit meerdere verontreinigde of potentieel verontreinigde percelen op te nemen in een site, teneinde een integrale aanpak van de verontreinigde of potentieel verontreinigde percelen te kunnen realiseren;

Overwegende dat integrale aanpak van een bodemverontreiniging op het niveau van de site noodzakelijk is omdat het technisch onmogelijk is een perceelsgebonden aanpak te realiseren en omdat het administratief beter beheersbaar is; dat het aangewezen is om dit concept uit te testen;

Overwegende dat uit het verslag van bodemonderzoek ' Verkennend bodemonderzoek: Schuurveld - Testelt' d.d. 8 juni 1998 uitgevoerd door Geologica nv waaruit voor de percelen: (toestand 1.01.2001) Scherpenheuvel-Zichem, AFD 4, sectie C, nrs 464 F2, 464 A2, 464 B2, 464 C2, 464 D2, 464 E2, 464 G 2, 464 H2, 464 K2, 464 L2, 464 M2 en 464 N2 en het perceel: toestand (1.01.2000) Scherpenheuvel-Zichem, AFD 4, sectie C, nrs 464 Z opgenomen in dit onderzoek, blijkt dat er een bodemverontreiniging en/of potentiële bodemverontreiniging aanwezig is;

Overwegende dat uit het verslag van bodemonderzoek ' Verkennend bodemonderzoek: Schuurveld - Testelt' d.d. 8 juni 1998 uitgevoerd door Geologica nv, blijkt dat op bovenvermelde percelen inrichtingen gevestigd zijn of waren en/of activiteiten uitgeoefend worden of werden zoals opgenomen in de lijst bedoeld in artikel 3, § 1 van het Bodemsaneringsdecreet; dat het derhalve vanuit technisch oogpunt zinvol is om alle percelen te onderzoeken;

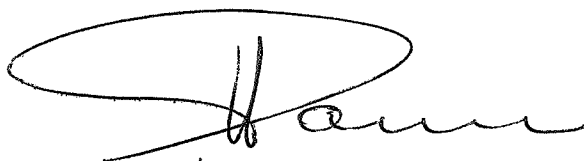
**BESLUIT:**

Artikel 1: De percelen met kadastrale gegevens: (toestand 1.01.2001) Scherpenheuvel-Zichem, AFD 4, sectie C, nrs 464 F2, 464 A2, 464 B2, 464 C2, 464 D2, 464 E2, 464 G 2, 464 H2, 464 K2, 464 L2, 464 M2 en 464 N2 en (toestand 1.01.2000) Scherpenheuvel-Zichem, AFD 4, sectie C, nrs 464 Z vormen de site "Schuurveld";

Artikel 2: Indien de Vlaamse minister van Leefmilieu en Landbouw geen ministerieel besluit houdende toepassing van artikel 48 ter van het Decreet van 22 februari 1995 betreffende de bodemsanering zoals gewijzigd bij Decreet van 18 mei 2001, treft binnen 30 dagen na ondertekening van dit besluit, wordt dit besluit ingetrokken.

Mechelen, 6 februari 2002

De administrateur-generaal van de OVAM,



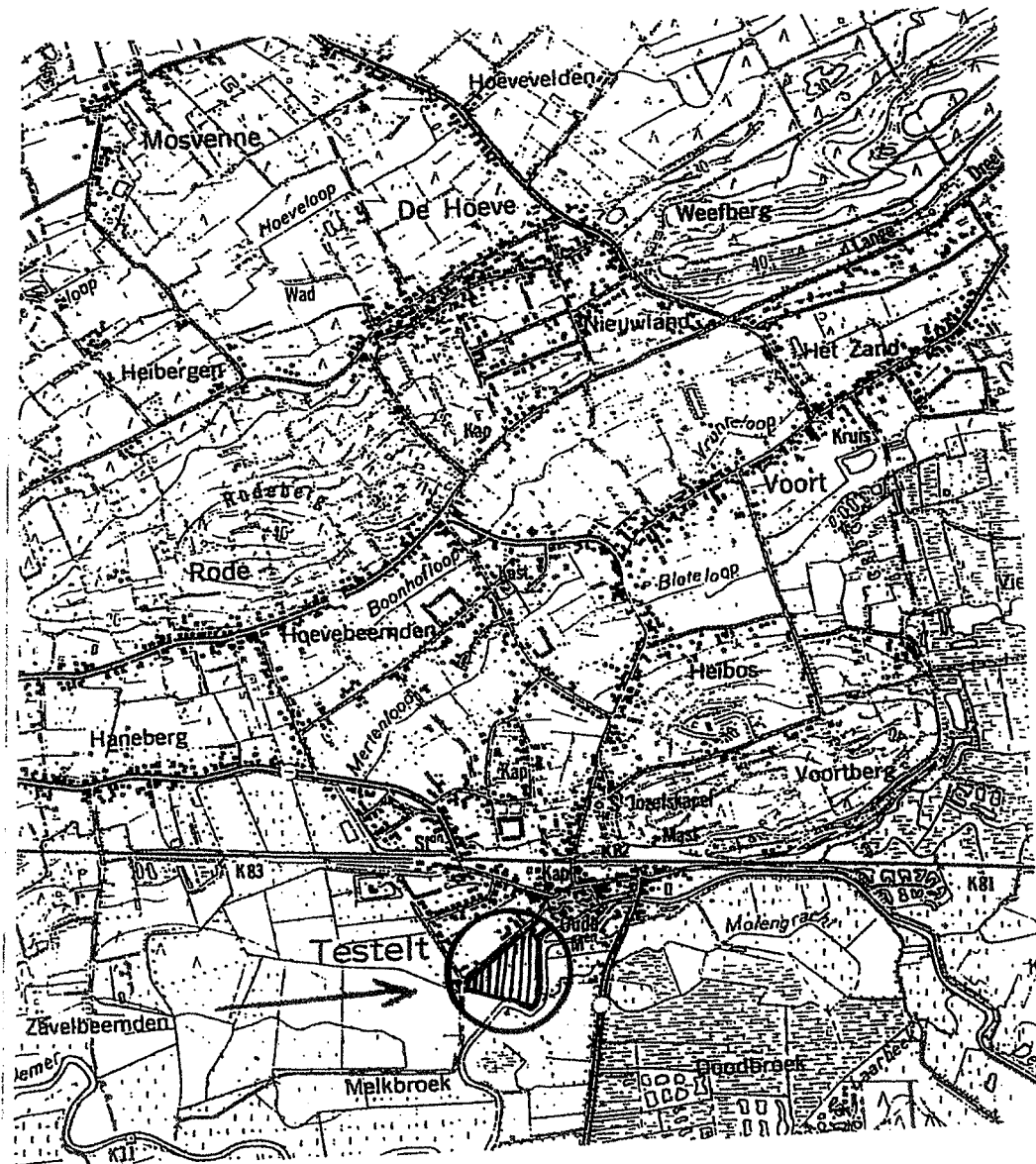
Frank PARENT

Voor eensluidend verklaard afschrift  
Mechelen,

Ir. Lic. jur. Wilfried DE NIJS  
Inspecteur-Generaal

Bijlage 1: Kaart met aanduiding site

Bijlage 1: Kaart met aanduiding site



: topografische kaart 24/4