

Sloopopvolgingsplan



Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
Afdeling Afval- & Materialenbeheer
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
Tel. 015 284 284 - Fax 015 284 275

Waarvoor dient dit formulier?

Met dit formulier kunt u een sloopopvolgingsplan opmaken. Een sloopopvolgingsplan is verplicht bij de geheel of gedeeltelijke afbraak van bedrijfsgebouwen die een bouwvolume omvatten van meer dan 1000 m³ of voor hoofdzakelijk residentiële gebouwen groter dan 5000 m³ bouwvolume, met uitzondering van een enkele eengezinswoning. Een sloopopvolgingsplan is ook verplicht bij sloopwerken voor de aanleg of het onderhoud van infrastructuur- en wegeniswerken waarvoor een omgevingsvergunning vereist is, tenzij het volume van het werk kleiner is dan 250 m³. De deskundige maakt het sloopopvolgingsplan op basis van een standaardprocedure. Bij de aanvraag van een omgevingsvergunning voegt u een sloopopvolgingsplan toe wanneer dit voor de sloop- of ontmantelingswerken vereist is volgens Vlarema. Vóór de toewijzing van de werkzaamheden tot slopen of ontmantelen laat de aanvrager van een stedenbouwkundige vergunning deze sloopopvolgingsplan afvalstoffen opmaken door een architect of door een deskundige die de opdrachtgever heeft aangesteld.

Welke regelgeving is op dit formulier van toepassing?

Dit formulier voert artikel 4.3.3 uit van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het uitvoeringsbesluit bij het Materialendecreet. U kan dit formulier **niet** gebruiken voor de sloopopvolging door een sloopbeheerorganisatie.

Waar vindt u meer informatie over het Vlarema?

Meer informatie vindt u op www.ovam.be.

Gegevens van de aanvrager

Uw bedrijfsnummer (indien van toepassing):

Voor en achternaam	
Bedrijfsnaam	
Straat en nummer	
Postcode en gemeente	
Telefoonnummer	
e-mail	

Gegevens van de deskundige

Voor en achternaam	
Bedrijfsnaam	
Straat en nummer	
Postcode en gemeente	
Telefoonnummer	
e-mail	

Gegevens van de werf

Vul de kadastrale gegevens in van het perceel of de percelen waar het slopen of ontmantelen plaats zal vinden.

Straat en nummer	Postcode en gemeente	Afdeling	Sectie	Perceelnummer

Beschrijving van het gebouw

Type	
Bouwjaar	
Renovaties / aanpassingen	
Bijzonderheden	
Plannen (bij te voegen)	Ja / neen
Foto's (bij te voegen)	Ja / neen

Beschrijf hieronder de activiteiten die vroeger in de te slopen gebouwen plaats hebben gevonden (met Vlarenrubrieken indien van toepassing)

Activiteit	Rubriek

Gegevens opstellen sloopopvolgingsplan

Datum terreinbezoek				
Opmerkingen				
Stamnamen	Ja / neen			
Laboresultaten (toe te voegen)	Ja / neen			
Asbestinventaris aanwezig?	Ja / Neen	Datum		Intrusief / rondgang ?

Gegevens van de afvalstoffen

Hieronder vindt u meer informatie over de gegevens die u in vraag over de afvalstoffen moet invullen:

– **EURAL-code:** Europese codering voor de afvalstoffen, vermeld in bijlage 1.2.1.B van Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA).

Meer informatie over de Europese Afvalstoffenlijst, en de bijbehorende handleiding en wizard om de juiste EURAL-code te bepalen, vindt u op www.ovam.be, in de rubriek Home > Afval > Beleid > Wetgeving > Melding afvalstoffen > Eural. De Europese Afvalstoffenlijst bevat zowel de gevaarlijke als de niet-gevaarlijke afvalstoffen. De gevaarlijke afvalstoffen zijn aangeduid met een sterretje (*).

– **vermoedelijke hoeveelheid:** raming van de te verwachten hoeveelheid van een afvalstof die zal vrijkomen bij het slopen of ontmantelen, op basis van een opmeting of onderzoek ter plaatse door de architect of door de deskundige die de opdrachtgever heeft aangesteld. Vergeet bij deze raming niet om duidelijk de eenheid te vermelden waarin de vermoedelijke hoeveelheid werd uitgedrukt (m³, ton, liter ...).

– **situering in het gebouw:** plaats of constructieonderdelen waarin de afvalstof voorkomt, zoals in vloertegels, muren, ramen, in het dakgebinte, in de kelder enzovoort

– **verschijningsvorm:** de wijze van voorkomen, bijvoorbeeld gebonden/niet-gebonden; vermengd/ongemengd; vast/vloeibaar/gas enzovoort. Voor asbest gebruikt u hier de driedelige-code vermeld in de standaardprocedure.

Vul hieronder de gevaarlijke afvalstoffen in die vrijkomen bij het sloopproces waarvoor de stedenbouwkundige vergunning voor het slopen of ontmantelen wordt aangevraagd.

Als de onderstaande tabel te klein is, neemt u de tabel op in een document dat u als bijlage 1 bij dit formulier voegt.

Aanwezig asbest

nr	Benaming (aard toepassing)	Vermoedelijke hoeveelheid (m ³ , ton)	Situering (verwijs naar plan)	3-ledig code asbest
1				
2				
3				
4				
5				
6				

Overige gevaarlijke afvalstoffen

nr.	benaming afvalstof	EURAL-code	vermoedelijke hoeveelheid (m ³ , ton, l)	situering in het gebouw	verschijningsvorm
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					

Vul hieronder de niet-gevaarlijke afvalstoffen in die vrijkomen bij het sloopproces waarvoor de stedenbouwkundige vergunning voor het slopen of ontmantelen wordt aangevraagd.

Als de onderstaande tabel te klein is, neemt u de tabel op dat u als bijlage 2 bij dit formulier voegt.

nr.	benaming afvalstof	EURAL-code	vermoedelijke hoeveelheid (m ³ , ton, l)	situering in het gebouw	verschijningsvorm
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

Vul hieronder uw advies voor een advies over de hergebruiks- en de verwerkingsmogelijkheden van de afvalstoffen. Verwijs naar naar de nummer en de benaming van de afvalstof in de vorige tabellen. Als de onderstaande tabel te klein is, neemt u een tabel op als bijlage 2 bij dit formulier voegt.

nr.	benaming afvalstof	Hergebruik of verwerkingsmogelijkheid

Ondertekening

Opgesteld naar eer en geweten door de architect en/of de deskundige die de opdrachtgever heeft aangesteld.

datum dag maand jaar

handtekening van de
architect of de deskundige

handtekening van de
opdrachtgever

voor- en achternaam _____

voor- en achternaam _____

Aan wie bezorgt u dit formulier?

Bezorg de ingevulde sloopopvolgingsplan afvalstoffen aan de uitvoerder van de sloop- of ontmantelingswerken en aan de veiligheidscoördinator, vóór de werkzaamheden tot slopen of ontmantelen toegewezen worden

Het sloopopvolgingsplan moet worden toegevoegd bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning stedenbouwkundige handelingen.