

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van de administrateur-generaal tot het vaststellen van gronden gelegen in Grimbergen als site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Grimbergen'.

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikelen 140 tot en met 145,
- het besluit van de administrateur-generaal van 24 mei 2019 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Grimbergen' als site, zoals gepubliceerd in het Belgische Staatsblad op 28 juni 2019.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt dat een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Grimbergen heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Siteonderzoek op particuliere gronden in Grimbergen' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de volgende percelen geen risicogronden zijn:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 4	23084A0462/02C000	STROMBEEKLINDE 1 A
Locatie 4	23084A0462/00A007	STROMBEEKLINDE 3
Locatie 4	23084A0447/00C002	STROMBEEKLINDE 5
Locatie 12	23005B0503/00N002	BEIGEMSESTWG 239
Locatie 12	23005B0503/00M002	MEERSTR 2
Locatie 18	23084A0217/00Y008	TRAMSTR 15
Locatie 19	23402D0166/00R000	HUMBEEKSESTEENWEG 263
Locatie 28	23036A0178/00X002	DRIESSTRAAT 140
Locatie 31	23084A0123/00M005	DE BURTINSTRAAT 65
Locatie 33	23084A0222/00X003	GRIMBERGSESTWG 115
Locatie 33	23084A0222/00Y003	GRIMBERGSESTWG 117
Locatie 33	23084A0222/00Z003	RINGL 8
Locatie 36	23084A0129/00C005	DE VILLEGAS D.CLERCAMPSTR 180
Locatie 36	23084A0109/00N000	DE VILLEGAS D.CLERCAMPSTR 182

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werden niet uitgevoerd op deze percelen, zodat deze percelen niet moesten opgenomen worden in het sitebesluit van 24 mei 2019. Deze percelen werden niet onderzocht in het siteonderzoek.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op volgende percelen dezelfde historische activiteiten werden uitgevoerd als deze waarvoor de site werd vastgelegd. Het siteonderzoek werd uitgebreid met een onderzoek op deze percelen:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 20	23402E0190/00L028	BEIGEMSESTWG 8
Locatie 31	23084A0123/00L004	DE BURTINSTR 59
Locatie 36	23084A0129/00B005	DE VILLEGAS D.CLERCAMPSTR 176

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- het besluit van de administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 22 juli 2019 tot regeling van de delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het besluit van de administrateur-generaal van 20 oktober 2020 over de tijdelijke toewijzing van sommige delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, artikel 12.

HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

Hoofdstuk I. Wijziging vaststelling site

Artikel 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Grimbergen' wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden uit de site verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 4	23084A0462/02C000	STROMBEEKLINDE 1 A
Locatie 4	23084A0462/00A007	STROMBEEKLINDE 3
Locatie 4	23084A0447/00C002	STROMBEEKLINDE 5
Locatie 12	23005B0503/00N002	BEIGEMSESTWG 239
Locatie 12	23005B0503/00M002	MEERSTR 2
Locatie 18	23084A0217/00Y008	TRAMSTR 15
Locatie 19	23402D0166/00R000	HUMBEEKSESTEENWEG 263
Locatie 28	23036A0178/00X002	DRIESSTRAAT 140
Locatie 31	23084A0123/00M005	DE BURTINSTRAAT 65
Locatie 33	23084A0222/00X003	GRIMBERGSESTWG 115
Locatie 33	23084A0222/00Y003	GRIMBERGSESTWG 117
Locatie 33	23084A0222/00Z003	RINGL 8
Locatie 36	23084A0129/00C005	DE VILLEGAS D.CLERCAMPSTR 180
Locatie 36	23084A0109/00N000	DE VILLEGAS D.CLERCAMPSTR 182

De volgende gronden worden aan de site toegevoegd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 20	23402E0190/00L028	BEIGEMSESTWG 8
Locatie 31	23084A0123/00L004	DE BURTINSTR 59
Locatie 36	23084A0129/00B005	DE VILLEGAS D.CLERCAMPSTR 176

Mechelen, 06.05.2021

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de OVAM



20210604734

Ann CUYCKENS