



Bestek: Aankoopcentrale - opmaak OBO, OBBO, BBO
Besteknummer: RO200307

1 Algemene gegevens betreffende de opdracht

1.1 AANBESTEDENDE OVERHEID

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM)
Afdeling Bodembeheer
Stationsstraat 110 te 2800 Mechelen

1.2 AARD VAN DE OPDRACHT

Het betreft een gemengde opdracht voor aanneming van diensten.

1.3 WIJZE WAAROP DE OPDRACHT GEGUND WORDT

Er werd gekozen voor een openbare procedure.

De opdracht wordt onderverdeeld in twee percelen:

- Perceel 1: OOST: oostelijk deel van Vlaanderen (meer bepaald in de provincies Antwerpen, Vlaams-Brabant en Limburg);
- Perceel 2: WEST: westelijk deel van Vlaanderen (meer bepaald in de provincies Oost- en West-Vlaanderen).

De opdracht zal gegund worden voor een bedrag van twee keer 106.900 euro excl BTW, ongeacht de inschrijvingsprijs. De economisch meest voordelige offerte wordt vastgesteld op basis van de inschrijvingsprijs. De inschrijvingsprijzen worden enkel gebruikt ter vergelijking van de offertes.

De gunning zal als volgt gebeuren:

Wanneer een inschrijver voor beide percelen inschrijft, dan zal de laagste inschrijvingsprijs voor perceel 1 of voor perceel 2 bepalen welk perceel gegund zal worden aan deze inschrijver.

Als EBSD X inschrijft voor zowel perceel 1 als perceel 2, en zijn inschrijvingsprijs voor perceel 1 is lager dan zijn inschrijvingsprijs voor perceel 2, dan zal perceel 1 gegund worden aan EBSD X. Hij komt dan niet meer in aanmerking voor perceel 2, ook al heeft hij ook voor perceel 2 de laagste inschrijvingsprijs.

Perceel 2 zal dan gegund worden aan de meest gunstige inschrijving voor perceel 2, ermee rekening houdend dat de inschrijving van EBSD X voor perceel 2 niet meer in beschouwing wordt genomen.

Als EBSD X met dezelfde prijs inschrijft voor zowel voor perceel 1 als perceel 2, en deze bedragen zijn voor beide percelen de laagste inschrijvingsprijs, dan wordt EBSD X dat perceel gegund waarbij het verschil met de inschrijvingsprijs van de tweede meest gunstige EBSD in de rangschikking (obv inschrijvingsprijs), het grootst is.

Indien ook de inschrijving van de tweede meest gunstige hetzelfde inschrijvingsbedrag heeft voor zowel perceel 1 als 2 (en het verschil met de prijzen van EBSD X dus even groot zijn), dan wordt naar het verschil tussen EBSD X met de derde meest gunstige inschrijver gekeken (het perceel waarbij het verschil tussen de eerste en de derde laagste inschrijvingsprijs het grootste is, zal gegund aan de laagste inschrijving), enz

Voor het opmaken van zijn offerte maakt de inschrijver gebruik van de bij het bestek gevoegde inventaris. Er worden 2 meetstaten bij dit bestek gevoegd: één voor perceel 1 (Oost) en één voor perceel 2 (West). Zoals elders aangegeven in dit bestek kan men voor beide percelen een inschrijvingsprijs geven, maar er kan slecht één perceel per EBSD toegewezen worden.

De aankondiging van de opdracht werd via e-Notification bekendgemaakt in het Bulletin der Aanbestedingen op 30 april 2020.

Het bestek kon bekomen worden via e-Notification.

De opening van de inschrijvingen vond plaats op 2 juni 2020 om 8u45.

Het proces-verbaal van opening der offertes werd op 2 juni 2020 gepubliceerd in e-Tendering.

1.4 OFFERTES

Van de volgende inschrijvers werd bij de opening van de offertes op 2 juni 2020 een offerte ontvangen:

Perceel 1:

Inschrijver	adres
Sweco Belgium nv	Arenbergstraat 13 bus 1-1000 BRUSSEL
Witteveen + Bos Belgium nv	Posthoflei 5-1-2600 ANTWERPEN
ABO nv	Derbystraat 55-9051 GENT
Bouwen & Milieu nv	Hasseltsesteenweg 2-3800 SINT-TRUIDEN
Tauw België nv	Remylaan 4C bus 3-3018 LEUVEN
BOVA ENVIRO+ nv	Wellingstraat 102-9070 DESTELBERGEN
Abesim bvba	Rue Provinciale 62 -1301 WAVRE

Perceel 2

Inschrijver	adres
Sweco Belgium nv	Arenbergstraat 13 bus 1-1000 BRUSSEL
Esher bvba	Sint-Annaplein 33-9000 GENT
Witteveen + Bos Belgium nv	Posthoflei 5-1-2600 ANTWERPEN
ABO nv	Derbystraat 55-9051 GENT
Tauw België nv	Remylaan 4C bus 3-3018 LEUVEN
BOVA ENVIRO+ nv	Wellingsstraat 102-9070 DESTELBERGEN
Abesim bvba	Rue Provinciale 62 -1301 WAVRE
Terra Engineering & Consultancy (TEC) nv	Industriepark Rosteyne 1-9060 ZELZATE

2 Selectie

2.1 UITSLUITINGSGRONDEN

De inschrijvers bevinden zich niet in een uitsluitingsgrond zoals vermeld in het KB Plaatsing en hebben geen sociale en fiscale schulden.

Door in te schrijven op deze opdracht, verklaarde de inschrijver dat er geen uitsluitingsgrond op hem van toepassing is, voor zover het gaat om uitsluitingsgronden die bewezen worden aan de hand van documenten die de aanbestedende overheid zelf kan opvragen via elektronische weg. Het gaat met name om het RSZ-attest, het attest van fiscale schulden en het attest van niet-faling via elektronische weg.

De inschrijver dient tevens volgende documenten toe te voegen: een uittreksel uit het strafregister dat maximaal 6 maand oud is op het uiterste tijdstip van ontvangst van de offertes.

Dit geldt ook voor de onderaannemers waarop de inschrijver beroep doet om aan de kwalitatieve selectie te voldoen.

Het uittreksel uit het strafregister voor de onderaannemer waarop beroep wordt gedaan om aan de kwalitatieve selectie te voldoen, werd nagevraagd aan de inschrijvers:

ABO nv, Bouwen & Milieu nv en Bova Enviro +

De gevraagde documenten werden nadien aan de OVAM overgemaakt.

Ook bij de inschrijvers Abesim bvba, Esher bvba, Sweco Belgium nv, Tauw België nv, en TEC nv ontbreekt dit. Aan deze inschrijvers zal dit uittreksel van het strafregister gevraagd worden in geval van gunning, voor zover dit nog niet door andere inschrijvers, die gebruik maken van dezelfde onderaannemer, werd overgemaakt.

De inschrijver diende aan zijn offerte ook een verbintenis toe te voegen waaruit de verbintenis van deze onderaannemers of andere entiteiten blijkt om de voor de opdracht noodzakelijke middelen ter beschikking te stellen van de inschrijver.

Dit werd nagevraagd bij de inschrijvers: BOVA Enviro+ nv.
Dit werd nadien aan de OVAM overgemaakt.

Ook bij de inschrijvers Abesim en Sweco Belgium nv ontbreekt dit. Aan deze inschrijvers zal deze verbintenis met de onderaannemer bijgevraagd worden in geval van gunning.

2.2 KWALITATIEVE SELECTIE

De inschrijvers werden vervolgens getoetst aan de selectiecriteria vermeld in het bestek.

1. **Erkenning van de dienstverlener:** De dienstverlener is door de OVAM erkend als bodemsaneringsdeskundige type 2. De kandidaat-uitvoerder voegt bij zijn offerte een **verklaring op erewoord** waarin hij verklaart dat hij over deze erkenning beschikt en zich op het moment van de gunning, sluiting en uitvoering van de opdracht niet in één van de gevallen vermeld in artikel 53/5 van het Vlarel bevindt waardoor van de erkenning geen gebruik kan worden gemaakt. De OVAM wijst er op dat het bijvoegen van dit document op straffe van nietigheid van de offerte wordt gevraagd. Bij het ontbreken ervan zal de inschrijver niet worden geselecteerd en voor verdere beoordeling worden meegenomen.
2. **Technische bekwaamheid van de inschrijver:** De inschrijver dient te beschikken over **één contractverantwoordelijke, twee projectleiders OBO, OBBO, BBO, 1 stabiliteitsdeskundige**. Zowel de projectleiders als de contractverantwoordelijke zijn de aanspreekpunten voor de OVAM/bestellende entiteit. De contractverantwoordelijke mag één van de twee projectleiders zijn.

Minimum technische bekwaamheid van de contractverantwoordelijke:

De contractverantwoordelijke moet minstens 3 jaar een coördinerende functie uitvoeren en ervaring hebben met het aansturen van een team van ingenieurs en andere medewerkers. De contractverantwoordelijke moet minimum 5 jaar aantoonbare ervaring hebben met opdrachten in het kader van het bodemdecreet.

Om dit aan te tonen diende de inschrijver bij de inschrijving een curriculum vitae en een ingevulde referentielijst bij de offerte te voegen.

Minimum technische bekwaamheid van de projectleiders (OBO, BBO, OBBO):

De projectleider heeft 4 jaar ervaring met het opstellen van (O)BBO's in het kader van het bodemdecreet. Voor de voorgestelde projectleider moet een opsomming worden gegeven van elk 4 conform verklaarde* BBO's en 1 conform verklaard* OBO (Vlaams Gewest) in de periode 2015 - heden waarvan de projectleider de auteur was. Hiervan moet de projectleider minstens 1 BBO hebben opgemaakt van een Minerale olieverontreiniging en 1 BBO van een stortplaats.

Om dit aan te tonen diende de inschrijver bij de inschrijving een curriculum vitae en een ingevulde referentielijst bij de offerte te voegen.

De stabiliteitsdeskundige:

moet op het moment van inschrijving minstens 4 jaar ervaring hebben in het uitvoeren van stabiliteitsstudies in het kader van bodemsaneringswerken. De inschrijver diende dit aan te tonen op basis van het curriculum vitae van de stabiliteitsdeskundige, en een referentielijst. Hierin vermeldt hij minstens 4 stabiliteitsstudies (maximum 6) die door de stabiliteitsdeskundige werden uitgevoerd en die betrekking hebben op het uitvoeren van bodemsaneringswerken in de periode 2015 – heden.

Uit dit onderzoek is gebleken dat de offerte van Witteveen+Bos Belgium nv volledig beantwoordt aan de selectiecriteria vermeld in het bestek. Deze offerte wordt geselecteerd.

Uit dit onderzoek is gebleken dat de offerte van Abesim bvba niet beantwoordt aan de selectiecriteria vermeld in het bestek, en dit om de volgende reden:

De verklaring op eer waarin de kandidaat-inschrijver verklaart dat hij over deze erkenning beschikt en zich op het moment van de gunning, sluiting en uitvoering van de opdracht niet in een van de gevallen vermeld in artikel 53/5 van het Vlarel bevindt waardoor van de erkenning geen gebruik kan worden gemaakt, werd niet toegevoegd aan de offerte.

Dit document werd op straffe van nietigheid van de offerte gevraagd.

De offerte van Abesim bvba wordt dan ook niet geselecteerd.

Voor de inschrijvers Sweco Belgium nv en Tauw België nv zijn nog niet alle gevraagde documenten aanwezig. In het geval de opdracht aan deze inschrijver gegund wordt, zal dit nog verder geëvalueerd worden. Deze offertes worden bijgevolg voorwaardelijk geselecteerd.

Conclusie selectie (Uitsluitingsgronden + Kwalitatieve Selectie)

De offertes van ABO nv, Bouwen & Milieu nv, Bova Enviro+ nv, Esher bvba, Witteveen+Bos Belgium nv en TEC nv worden geselecteerd.

De offerte van Abesim bvba wordt niet geselecteerd.

De offertes van Sweco Belgium nv en Tauw België nv worden voorwaardelijk geselecteerd.

3 Regelmatigheid van de offertes

3.1 ALGEMEEN

De geselecteerde en voorwaardelijk geselecteerde offertes werden onderzocht op het vlak van hun regelmatigheid.

Uit dit onderzoek is gebleken dat, met uitzondering van de offertes ingediend door:

- Bouwen en Milieu nv
- Bova Enviro+ nv

— Esher bvba
alle offertes regelmatig zijn.

De offerte van **Bova Enviro+** nv is onregelmatig, maar niet substantieel onregelmatig omwille van de volgende reden:

Op het offerteformulier staat bij de inschrijvingsprijs van perceel 1 het bedrag dat als totaalprijs op de inventaris van perceel 2 (RO200307) staat. Op het offerteformulier staat bij de inschrijvingsprijs van perceel 2 het bedrag dat als totaalprijs op de inventaris van perceel 1 (RO200403) staat.

Van BovaEnviro+ nv werd de bevestiging ontvangen dat de prijs van de meetstaat de prijs is voor het perceel, en het offerteformulier dus een vergissing bevat.

Dit wordt als een **materiële vergissing** beschouwd.

De offerte van **Esher bvba** is onregelmatig, maar niet substantieel onregelmatig omwille van de volgende reden:

Esher bvba voegde een verklaring op eer toe, waarin hij verklaart dat hij over deze erkenning beschikt en zich op het moment van de gunning, sluiting en uitvoering van de opdracht niet in een van de gevallen vermeld in artikel 53/5 van het Vlarel bevindt waardoor van de erkenning geen gebruik kan worden gemaakt. In de toegevoegde verklaring op eer werd verwezen naar het verkeerde bestek.

Door Esher bvba werd bevestigd dat dit een vergissing was.

Dit wordt door de OVAM als een **materiële vergissing** beschouwd.

De offerte van **Bouwen en Milieu nv** is **substantieel onregelmatig** omwille van de volgende reden/redenen:

Er wordt niet aangetoond dat de offerte door de bevoegde persoon ondertekend. De registratie als (hoofd)toegangsbeheerder in het systeem CSAM is geen voldoende bewijs voor de handtekenbevoegdheid. Het gaat immers louter om een registratie die niet als volmacht kan worden beschouwd. CSAM is bovendien niet verbonden aan e-tendering.

De volgende inschrijvers hebben een regelmatige offerte ingediend en hun offerte wordt voor verdere beoordeling meegenomen:

- ABO nv
- Bova Enviro+ nv
- Esher bvba
- Sweco Belgium nv
- Tauw België nv
- TEC nv

- Witteveen+Bos Belgium nv

De volgende inschrijver heeft een substantieel onregelmatige offerte ingediend en de offerte wordt niet voor verdere beoordeling meegenomen:

- Bouwen en Milieu nv

3.2 REKENKUNDIGE CONTROLE VAN DE OFFERTES

Alle rekenkundige bewerkingen werden gecontroleerd.

Volgende correcties werden aangebracht:

- BOVA Enviro+ nv: rekenfout in de berekening van de subtotalen van post 4.2 en 4.3;
- Sweco Belgium nv: bij zowel perceel 1 als perceel 2 werd het bedrag van stelpost 7.13 niet ingevuld en meegeteld;
- Witteveen + Bos Belgium nv: afrondingsverschillen in post 8 bij beide percelen

Overzicht van de gecorrigeerde inschrijvingsprijzen:

Perceel 1

Inschrijver	Prijs (euro, incl. BTW)
Sweco Belgium nv	196 453,18
Witteveen + Bos Belgium nv	225 835,95
ABO nv	183 189,16
Tauw België nv	194 176,25
BOVA ENVIRO+ nv	172 976,35

Perceel 2

Inschrijver	Prijs (euro, incl. BTW)
Sweco Belgium nv	196 453,18
Esher bvba	186 743,73
Witteveen + Bos Belgium nv	225 835,95
ABO nv	183 189,16
Tauw België nv	194 176,25
BOVA ENVIRO+ nv	173 986,09
Terra Engineering & Consultancy nv	181 697,69

4 Prijs- of kostenonderzoek

De aanbestedende overheid heeft de offertes onderworpen aan een prijsonderzoek overeenkomstig art. 35 van het KB Plaatsing. De aanbestedende overheid aanvaardt de prijzen die door de inschrijvers worden aangeboden en de offertes kunnen voor verdere beoordeling worden meegenomen.

5 Beoordeling van de regelmatige offertes

De beoordeling van de inschrijvingen gebeurt aan de hand van het gunningscriterium prijs zoals opgenomen in het bestek.

De opdracht wordt onderverdeeld in twee percelen. De opdracht zal gegund worden voor een bedrag van twee keer 106.900 euro excl BTW ongeacht de inschrijvingsprijs. De inschrijvingsprijzen worden enkel gebruikt ter vergelijking van de offertes.

5.1 SAMENVATTENDE BEOORDELING

De opdracht wordt onderverdeeld in twee percelen:

Perceel 1: OOST: oostelijk deel van Vlaanderen (meer bepaald in de provincies Antwerpen, Vlaams-Brabant en Limburg).

Perceel 2: WEST: westelijk deel van Vlaanderen (meer bepaald in de provincies Oost- en West-Vlaanderen).

Perceel 1

Inschrijver	Prijs (euro, incl. BTW)
BOVA ENVIRO+ nv	172 976,35
ABO nv	183 189,16
Tauw België nv	194 176,25
Sweco Belgium nv	196 453,18
Witteveen + Bos Belgium nv	225 835,95

Perceel 2

Inschrijver	Prijs (euro, incl. BTW)
BOVA ENVIRO+ nv	173 986,09
Terra Engineering & Consultancy nv	181 697,69
ABO nv	183 189,16
Esher bvba	186 743,73
Tauw België nv	194 176,25
Sweco Belgium nv	196 453,18
Witteveen + Bos Belgium nv	225 835,95

6 Voorstel van toewijzing

Het enige gunningscriterium de totaalprijs inclusief BTW.

Zoals beschreven in het bestek, zal, wanneer een inschrijver voor beide percelen inschrijft, de laagste inschrijvingsprijs voor perceel 1 of voor perceel 2 bepalen welk perceel gegund zal worden aan deze inschrijver.

Als de inschrijver EBSD X voor zowel perceel 1 als perceel 2 een offerte indient, en zijn inschrijvingsprijs voor perceel 1 is lager dan zijn inschrijvingsprijs voor perceel 2, dan zal perceel 1 gegund worden aan EBSD X. Hij komt dan niet meer in aanmerking voor perceel 2, ook al heeft hij ook voor perceel 2 de laagste inschrijvingsprijs.

Bova Enviro+ nv heeft zowel voor perceel 1 als perceel 2 een offerte ingediend. Het prijsvoorstel voor perceel 1 was lager dan voor perceel 2.

Rekening houdend met de gevolgde gunningsprocedure, namelijk een openbare procedure, de inschrijvingen, de regelmatigheid van de inschrijvingen en het in het bestek vooropgestelde gunningscriterium en de beschreven gunningswijze, wordt voor Perceel 1, de inschrijving van Bova Enviro+ nv, als de economisch meest voordelige aanvaard.

Bova Enviro+ nv heeft ook voor Perceel 2 de laagste inschrijvingsprijs. Perceel 2 zal in dat geval gegund worden aan de meest gunstige inschrijving voor perceel 2, ermee rekening houdend dat de inschrijving van Bova Enviro+ nv voor perceel 2 niet meer in beschouwing wordt genomen.

Rekening houdend met de gevolgde gunningsprocedure, namelijk een openbare procedure, de inschrijvingen, de regelmatigheid van de inschrijvingen en het in het bestek vooropgestelde gunningscriterium en de beschreven gunningswijze, wordt voor Perceel 2, de inschrijving van TEC nv als de economisch meest voordelige aanvaard.

Zoals vermeld in het bestek betreft dit een opdracht voor een bedrag van 106 900 euro (excl. BTW) per perceel.

De afdeling Bodembeheer stelt voor

- perceel 1 van deze opdracht te gunnen aan BOVA Enviro+ nv, Wellingstraat 102-, 9070 Destelbergen, voor de prijs van 106 900 euro (excl. BTW) of 129 349 euro (incl. BTW);
- perceel 2 van deze opdracht te gunnen aan Terra Engineering Consulting nv, Industriepark Rosteyne 1, 9060 Zelzate, voor de prijs van 106 900 euro (excl. BTW) of 129 349 euro (incl. BTW);

Mechelen,

Nic Van den Heuvel
Adjunct van de directeur

Ann Cuyckens
Afdelingshoofd